



LLEGÓ EL TIEMPO DE CRECER



Fachada de las nuevas viviendas sociales ▲ ▶

EN CUATRO AÑOS CONSTRUIREMOS 12.000 VIVIENDAS

El ser humano, desde los primeros tiempos de su existencia, ha procurado construir o acceder a una vivienda. Se trata del espacio vital y necesario para el desarrollo del individuo y de su familia, pues es el lugar en el que se desarrollan actividades y se viven momentos importantes que estrechan y fortalecen las relaciones afectivas entre los que lo habitan, entre los que constituyen ese hogar. Sin embargo, para que una vivienda se considere adecuada debe proporcionar seguridad, ofrecer intimidad y resultar confortable para sus habitantes. Por esta razón el flamante administrador del Instituto Provincial de la Vivienda de Catamarca, arquitecto Dante López Rodríguez, preocupado por aten-

der las necesidades de las personas y por brindarles cabal solución, puso en marcha, en el mes de enero, el Programa Federal Techo Digno, por medio del cual se construirán 1.300 viviendas que serán distribuidas en la capital y en diferentes departamentos de la provincia. Este conjunto habitacional corresponde a la etapa inicial de un amplio y profundo proceso transformador que tiene por objetivo la construcción de 12.000 soluciones habitacionales para la ciudad y el interior provincial durante los próximos cuatro años a fin de reducir considerablemente la demanda habitacional y beneficiar a miles de catamarqueños con su casa propia. El programa Techo Digno, que enmarca esta importante obra, tiene como fin atender los requerimientos habitacionales de los sectores más vulnerables de la sociedad, situados en centros poblacionales que presentan un fuerte déficit en materia de vivienda. De manera que a través de esta operatoria se construirán vivien-



▼ En Catamarca se construirán 1.300 viviendas en una primera etapa

das unifamiliares de unos 55 metros cuadrados provistas de dos dormitorios y terminaciones completas en todas sus dependencias. Además, se realizarán obras de infraestructura complementaria (luz, agua potable, cloacas, cordones cuneta y veredas) que garanticen el bienestar de los futuros adjudicatarios.

Estos conjuntos habitacionales se construirán en la ciudad capital y en los departamentos de Andalgalá, Belén, Capayán, Fray Mamerto Esquiú, La Paz, Pomán, Santa María, Tinogasta y Valle Viejo, que cuentan con mayor demanda debido a la postergación de obras durante varios años.





Viviendas sociales de 55 m² con posibilidades de ampliación ▲

MEJORES CONDICIONES DE VIDA PARA LOS CATAMARQUEÑOS

Con una nueva gestión a cargo de la institución y con el entusiasmo y la vocación de trabajar por el bienestar de los catamarqueños, el IPV reactivó el Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas Mejor Vivir II, por medio del cual se construirán los primeros 900 mejoramientos habitacionales para familias de la ciudad y de diferentes departamentos del interior de la provincia que tienen como objetivo brindar respuesta a los problemas habitacionales derivados de condiciones sanitarias

inadecuadas y de la precariedad de las construcciones existentes, todo con el fin de reducir considerablemente los niveles de hacinamiento y promiscuidad y favorecer la igualdad de oportunidades y la equidad en el acceso a una mejor calidad de vida.

Esta operatoria, que contempla la ejecución de 19.000 soluciones para los próximos años, consiste en la construcción de módulos habitacionales (baño, dormitorio, dos dormitorios, baño para discapacitado y baño-dormitorio) destinados a propietarios de vivienda de uso propio y permanente adaptados en función de sus necesidades. Así, a fin de verificar la estructura edilicia de las viviendas, personal de la institución se encuentra rea-

lizando trabajos de campo a través de los cuales visita a los postulantes a dichos mejoramientos habitacionales para relevar los casos más urgentes en cuanto a necesidades estructurales y sociales y brindarles una pronta solución.

Finalmente, y respecto del proceso de construcción de soluciones habitacionales, el arquitecto López Rodríguez expresó: "Queremos consolidar una política habitacional; fortalecer la construcción catamarqueña. Desde el gobierno de Catamarca estamos comprometidos con el crecimiento de nuestra provincia y dispuestos a trabajar fuertemente para procurar el acceso a una vivienda digna que mejore la calidad de vida de nuestra gente". ☉