



Entregando soluciones habitacionales a la comunidad



EL INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO CUMPLIÓ 50 AÑOS



Gladys Noguera es saludada por las autoridades presentes tras recibir la medalla de los 25 años de servicio ▲

Con diversos actos el Instituto Provincial de Vivienda y Desarrollo Urbano festejó su 50° aniversario con actividades culturales, distintas disciplinas deportivas y entrega de medallas al personal en reconocimiento a su labor que cumplió 25 y 30 años de servicios. En el mes de enero de 1959 fue creada la Dirección Provincial de la Vivienda por la arquitecta Susana Merino, quien designó al primer empleado del instituto: el arquitecto Alfredo Gerardi. En aquel entonces la Dirección Provincial de la Vivienda funcionaba en el primer piso de la casa de gobierno, y luego fue trasladada al frente de la misma, dependiendo de la Secretaría de Bienestar Social. Y si bien se edificaron departamentos en Miguel Lillo y Bolívar, España y Asunción (los barrios Los Pinos, Horco Molle y Monteros fueron los primeros receptores de un plan de erradicación de villas) la necesidad de la casa crecía sin pausa.

Fue así que la problemática social generó la idea de tener una institución capaz de brindar el apoyo necesario para que el Estado provincial llevase adelante una política que, más allá de construir vivien-

das dignas dando prioridad a las familias de menores recursos, pudiese realizar las opciones entre diversas ideas y proyectos insertados en el concepto más amplio de desarrollo urbano; es decir, el ordenamiento y desarrollo de los centros urbanos en los cuales las familias pudiesen crecer y cumplir con los fines esenciales de su existencia.

Estas finalidades, al incluir elementos y factores económicos y extraeconómicos, permitían vislumbrar la complejidad e importancia de los análisis que el nuevo organismo tendría que realizar, encontrando en ello la justificación de su creación.

Fue así que el secretario de Estado de Promoción y Asistencia de la Comunidad, junto al asesor presbítero Santiago Dante Balista, redactaron un proyecto de ley para la creación del Instituto Provincial de Vivienda y Desarrollo Urbano pensando fundamentalmente que hacía falta un organismo diferente. Aprobado por Ley N° 3.619 del 15 de diciembre de 1969, se puso en marcha el nuevo organismo con la conducción del arquitecto Aldo Américo Ares. El primer proyecto del nuevo ente fue la construcción del barrio El Palomar, reemplazando a la villa ubi-

cada en el margen izquierdo del río Salí.

Este programa marcó un hito significativo en la materia, ya que por principio se desterró el concepto de erradicación de villas de emergencia por los planes de construcción, readaptación o sustitución de las viviendas existentes. Hoy, a 50 años de su creación y miles de viviendas construidas, el IPVyDU cumplió con las políticas que versan en la actualidad, a las cuales se les van sumando nuevas leyes y a otras se las modifica, como ser la ley de su creación, que fue modificada por las leyes 3793/72 y 6707/95.

Además, por resolución 1065/84 se dispuso establecer como día del IPV el 21 de septiembre de cada año dado que ese día se lo trasladó definitivamente al lugar que hoy ocupa.

ACTO CENTRAL

En el salón de la Federación Económica de Tucumán se llevó a cabo el acto central por el 50 aniversario del Instituto Provincial de Vivienda, con la presencia del ministro de gobierno, doctor Edmundo Jiménez, y el secretario de Obras Públicas, ingeniero Oscar Mirkin. Acompañando esta emotiva ceremonia estuvieron presentes los ex presidentes e interventores que pasaron a lo largo de este medio siglo por el instituto. Además, se encontraban presentes el primer empleado, el arquitecto Alfredo Gerardi, y el mentor de la creación de la ley por la cual tomó su nuevo rol de organismo autárquico, el CPN Federico Lane. Al hacer uso de la palabra, Durán señaló:



“Sé que mis expresiones siempre resultarán pobres a la dimensión de lo que representan los 50 años de historia del IPV. No obstante, trataré de decir en pocas palabras lo mucho que significa este acontecimiento para mí. Mirando hacia atrás vuelven lentamente las imágenes y las sensaciones de mis primeros pasos como ingeniero, cuando ingresé allá por el año 1981 como inspector de obras. Estos recuerdos que he atesorado en algún rincón de mi corazón han regresado al presente, en el momento que como interventor tengo el privilegio de dirigirme a ustedes en este acto conmemorativo del 50 aniversario.

En el balance de estos 50 años me referiré a la construcción de unas 40.000 viviendas, la ejecución de 20.000 soluciones habitacionales, la provisión de lotes, la ejecución de infraestructura y equipamiento comunitario y la generación de suelo urbano con la que se han beneficiado unos 240.000 ciudadanos; es decir, un 15% de la población.

▲ La empleada Estela Alderete, tesorera de la institución, es saludada por las autoridades presentes: ministro de Gobierno y Justicia, doctor Edmundo Jiménez; el secretario de Obras Públicas, ingeniero Oscar Mirkin, la subinterventora del IPV, doctora Noemí Ferrioli; y el interventor del instituto, Gustavo Durán.



▲ La empleada Lía de los Ángeles Molina recibe de manos del interventor la medalla de oro a los 30 años de servicio.



Tucumán

INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO



- ▶ En la semana de la institución se realizaron diversos actos conmemorativos. El deporte estuvo presente con diferentes disciplinas: fútbol, tenis, maratón y ciclismo, cerrando las actividades con la final de fútbol junto a un día de convivencia entre los empleados de la repartición.



- ▶ Vista del público asistente a la entrega de medallas al personal que cumplía 25 años de servicios en el salón de actos de la Federación Económica de Tucumán.
- ▶ El interventor de la Vivienda entrega un obsequio recordatorio al contador Federico Lannes y al primer empleado de la Dirección, el arquitecto Alfredo Gerardi.



Si bien la historia es testigo de todo lo que se construyó desde el instituto, no es menos cierto que en estos últimos seis años este organismo ha transitado por una de las etapas más activas y fructíferas para la comunidad tucumana. Además, debo resaltar el acompañamiento del gobernador para conseguir los recursos que permitieron la construcción

de miles de viviendas, siendo el ejemplo más notable de ello una de las obras más importantes de la historia provincial: el megaproyecto Lomas de Tafí, esa nueva ciudad que albergará a más de 20.000 personas de la cual estamos más que orgullosos todos los que pertenecemos a esta institución". ☺

- ◀ Fuegos artificiales de la cena aniversario.

|| TITO OLIVERA,
PRENSA IPVyDU