



JUJUY

INSTITUTO DE VIVIENDA Y URBANISMO

Programa Mejor Vivir

Una solución a las necesidades y utilidades de las familias jujeñas



Acto de inauguración de núcleos húmedos realizado en Santa Catalina donde asistió el presidente del IVUJ, ingeniero Luis Cosentini, y el intendente Joaquín Roque Solís.

En Santa Catalina se entregaron 13 obras terminadas.

La puesta en marcha del Programa Mejor Vivir en toda la geografía de la provincia de Jujuy ha permitido reafirmar la política de Estado de contribuir a mejorar la calidad de vida de muchas familias, involucrando a beneficiarios, municipios y comisiones municipales en la ejecución de las obras proyectadas.

El presidente del Instituto de Vivienda y Urbanismo de Jujuy, Luis Cosentini, precisó que en ciudades y localidades de las cuatro regiones de la provincia se ejecutan actualmente 982 soluciones habitacionales que comprenden, en esta etapa, la construcción de núcleos húmedos; es decir, cocina, baño, lavadero y refacciones.

Pese a los alcances que prevé el Mejor Vivir, y en acuerdo con los intendentes, a través del plan "Convenio con municipios" se adecuó el programa para cumplir con obras de extrema necesidad y utilidad de los beneficiarios, especialmente de aquéllos que residen en zonas como La Puna, Quebrada y El Ramal, donde la realidad social es totalmente diferente a la que se vive en los grandes centros de la población jujeña, al igual que sucede en otras provincias del país.

Obras en ejecución marzo 2009 - Programa "mejor vivir"

En el cuadro se detallan las obras que se ejecutan a marzo de 2009 en diversos puntos de la provincia, donde el IVUJ hace ejecutar el Programa Mejor Vivir con fondos nacionales, lo que se observa gráficamente también en el mapa de Jujuy.

Nº ORDEN	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	OBRA / PROYECTO	
1	Dr. Manuel Belgrano	Yala	50	Sol. Hab. PMV
2	San Pedro	La Esperanza	30	Sol. Hab. PMV
3	San Pedro	La Mendieta	30	Sol. Hab. PMV
4	Santa Bárbara	Palma Sola	30	Sol. Hab. PMV
5	El Carmen	Reloc. en el Carmen	20	Sol. Hab. PMV
6	Santa Bárbara	Palma Sola	34	Sol. Hab. PMV
7	San Pedro	Rodeito	20	Sol. Hab. PMV
8	Tilcara	Reloc. en el Maimara	10	Sol. Hab. PMV
9	Valle Grande	San Francisco	10	Sol. Hab. PMV
10	Valle Grande	Valle Grande	10	Sol. Hab. PMV
11	San Antonio	San Antonio	10	Sol. Hab. PMV
12	Palpalá	Palpalá	40	Sol. Hab. PMV
13	San Pedro	San Pedro	40	Sol. Hab. PMV
14	Ledesma	Calilegua	30	Sol. Hab. PMV
15	Ledesma	Fraile Pintado	63	Sol. Hab. PMV
16	Ledesma	Fraile Pintado	40	Sol. Hab. PMV
17	Santa Bárbara	Reloc. en Santa Clara	20	Sol. Hab. PMV
18	Valle Grande	Santa Ana	10	Sol. Hab. PMV
19	El Carmen	Aguas Calientes	30	Sol. Hab. PMV
20	Susques	Catua	10	Sol. Hab. PMV
21	Santa Catalina	Cusi Cusi	15	Sol. Hab. PMV
22	Rinconada	Mina Pirquitas	10	Sol. Hab. PMV
23	Rinconada	Rinconada	10	Sol. Hab. PMV
24	Yavi	La Quiaca	40	Sol. Hab. PMV
25	Tumbaya	Tilcara Reloc. en Volcán	10	Sol. Hab. PMV
26	Yavi	Sansana (La Quiaca)	30	Sol. Hab. PMV
27	Cochinoca	Abra Pampa	40	Sol. Hab. PMV
28	Susques	Susques (Jama)	15	Sol. Hab. PMV
29	Cochinoca	Abralaite	10	Sol. Hab. PMV
30	El Carmen	Pampa Blanca	10	Sol. Hab. PMV
31	Humahuaca	Humahuaca (Municipio)	25	Sol. Hab. PMV
32	Ledesma	Lib. Gral. San Martín	50	Sol. Hab. PMV
33	Santa Bárbara	El Talar	20	Sol. Hab. PMV
34	Ledesma	Caimancito (1º etapa 20 sol.)	20	Sol. Hab. PMV
35	Santa Bárbara	El Piquete	50	Sol. Hab. PMV
36	Santa Catalina	Cienegillas	10	Sol. Hab. PMV
37	Yavi	El Condor	10	Sol. Hab. PMV
38	Yavi	Yavi	10	Sol. Hab. PMV
39	Humahuaca	Hipólito Irigoyen	10	Sol. Hab. PMV
40	Yavi	Pumahuasi	10	Sol. Hab. PMV
41	Santa Catalina	Santa Catalina	10	Sol. Hab. PMV
42	Yavi	Barrios	10	Sol. Hab. PMV
43	Yavi	Cangrejillos	10	Sol. Hab. PMV
44	Santa Bárbara	Vinalito	10	Sol. Hab. PMV
Total de soluciones habitacionales			982	





Interior del baño ▲

El Ing. Luis Cosentini junto al intendente Joaquín Roque Solís haciendo el corte de cinta ▲

Cosentini recordó que el Programa Mejor Vivir tiene como premisa trabajar sobre la recuperación de viviendas deterioradas donde residen familias de extrema necesidad económica a partir de la ejecución de obras de refacción, instalación eléctrica, cubiertas construcción de núcleos húmedos, revoque y otras que respondan a lo previsto por el Plan Federal de Mejora Habitacional.

Señaló que la implementación del programa se concreta a través del denominado "Convenio con municipios", donde el Instituto de Vivienda y Urbanismo de Jujuy actúa como ente financiador y las comunas como ejecutoras de las obras, debiendo absorber mano de obra local, lo que contribuye también a generar puestos de trabajo en cada pueblo o ciudad donde se realizan las obras. El funcionario destacó que el Mejor Vivir en la provincia está a cargo del coordinador del Programa Federal, ingeniero Julio Eller, junto con los arquitectos Cynthia Alvarado, Elda Varela, Gustavo Cheli, Andrés Perkons, Gastón Montiel, Julio

Fernández y Diego León, en un plazo que va desde los tres a los 12 meses aproximadamente.

SENSIBILIDAD EMOCIONAL

Precisamente los profesionales que cumplen el rol de auditores aseguraron que el Mejor Vivir es un programa que "nos relaciona mucho con las personas. Allí compartimos la sensibilidad emocional que les genera una obra ejecutada por el Estado, más si consideramos que los beneficiarios son grupos familiares de necesidades básicas extremas", remarcó la arquitecta Alvarado. Opinó que no se debe dejar de lado el beneficio social que tiene el Programa Federal "porque llega a cada hogar de una forma particular y es importante debido a que no solamente se ven las necesidades sino también las prioridades que tiene cada familia que se beneficia con una acción del Estado".

Las acciones del Estado no tienen frontera

La emoción de Pacífica López



◀ Pacífica López junto a vecinas en la cocina de su vivienda en Santa Catalina, luego de una reunión familiar.

Pacífica López es ama de casa y vive en una precaria vivienda de adobe en la localidad jujeña de Santa Catalina. Se trata de una de las 13 beneficiarias del Programa Mejor Vivir que hace ejecutar el Instituto de Vivienda y Urbanismo de Jujuy en la región de la Puna provincial.

Junto a su esposo, Miguel Solís (62), suboficial de policía retirado, y sus nueve hijos, reside en esta localidad ubicada a unos 370 kilómetros de San Salvador de Jujuy y a 3.770 metros de altura sobre el nivel del mar. Allí se construyó un baño y un lavadero como parte de una primera etapa, restando la cimentación de un ambiente para que funcione como cocina.

Al dialogar con Pacífica pudimos percibir la emoción que experimenta, ya que no para de resaltar constantemente que para toda su familia es una alegría que el gobierno los ayude. "No pensamos nunca que un día iban a llegar para decirnos que

iban a hacer un bañito y un lugar para lavar la ropa. Pero me falta la cocinita y eso le vamos a pedir al intendente; que nos ayude", remarcó.

Con tono bajo y en un lenguaje corto de la emoción, la mujer puneña nos contó que con la ayuda de su hija mayor, Gladis Arminda (37), hicieron los trámites en la comisión municipal y que en poco tiempo empezaron con las obras. En mayo de 2008 se hizo el acto de inauguración de los núcleos húmedos, donde asistió el titular del IVUJ, Luis Cosentini, junto al comisionado de Santa Catalina, Roque Solís.

"Vinieron y nos preguntaron si queríamos que nos construyeran dos ampliaciones para mejorar la casita. Era como un sueño, porque en mis años de vida junto a mi esposo tuvimos que trabajar mucho para criar a nuestros hijos: él en la Policía (trabajaba lejos, en El Angosto -paraje del departamento de Súsques-), mientras nosotros hacíamos empanadas al horno de barro, comidas caseras en cocina a leña,



horneábamos bollos y yo lavaba ropa de la gente para conseguir algo de plata", recordó Pacífica. Asimismo, señaló que a las pequeñas piezas (cuatro) de adobe y paja ahora se les suman estas dos obras. "Es muy lindo. Tenemos ducha para agua caliente y pileta para lavar ropa a mano", indicó. E insistió en que le falta la cocina. Además nos comentó que cuando se casó todo era precario. "Primero vivíamos en una pieza de mis suegros y por último nos quedamos en casa de mis papás, que ya fallecieron. De jóvenes nos tuvimos que hacer cargo de nuestros hermanos, pero ahora ya tenemos garrafas de gas, cocinamos más rápido y tenemos agua caliente para el baño" resaltó orgullosa.

Faustino Rolando (35), Robén Orlando (33), Wilfredo Fabián (32), Waldo Quitín (29), Lurdes Isabel (26), Fabiana Verónica (24), Alejandra Graciela (22) y Aldo Ariel Solís (21) son los otros hijos de Pacífica que conviven en la misma casa. Los mayores consiguieron trabajos precarios y los demás aún continúan estudiando en la zona, donde próximamente se habilitará la carrera terciaria de Guía y Técnico en Turismo, según anticipó el intendente Solís.

Pacífica, una mujer de tez trigueña y baja estatura, característica de los habitantes de esta región del país, sólo asistió hasta segundo grado del nivel primario en la Escuela N° 18 Rondeau, que recientemente cumpliera 150 años. "No pude seguir estudiando porque mi mamá falleció joven y tenía que ayudar a mi papá, que trabajaba en la zafra de caña (en el departamento de Ledesma), y nadie podía cuidar a mis hermanos. Por eso quiero que todos mis hijos terminen de estudiar y tengan un trabajo digno", finalizó su relato emocionada y con lágrimas en los ojos.

SANTA CATALINA

Santa Catalina es un pueblo histórico que data de la época colonial. Por ahí pasaba el Camino del Inca y las rutas carreteras de la época del Virreinato del Río de la Plata. En su momento, el poblado supo ser un centro estratégico de paso al Alto Perú, y hoy es un lugar que data del siglo XVII y está ubicado a 67 kilómetros de la fronteriza ciudad de La Quiaca.

Se trata de un pueblo minero de la Puna jujeña, lo que en su época la convirtió en una zona de trato comercial importante. Hoy, con calles empedradas y su antigua iglesia del siglo XVII, tiene un clima frío-seco, algunas precipitaciones en época de verano y suele registrar temperaturas que superan los 28 grados al mediodía y en la noche bajas de aproximadamente 6 a 10 grados bajo cero. Tanto la flora como la fauna son escasas en la región y gran parte de la población (más de 400 habitantes) vive de la cría de ovejas, llamas y cabras; de la cosecha del maíz y la papa; del cultivo del durazno; de la pesca de truchas y de las pepitas de oro que se suelen encontrar mediante el cedazo en ríos cercanos a los añejos yacimientos auríferos.

Santa Catalina es muy conocida por su fiesta patronal, que se celebra el 15 de agosto, oportunidad en que se cumple con las ceremonias de homenaje a la Pachamama, la procesión por las calles del pueblo y el rito de las "cuarteadas de cordero". También es reconocida por las competencias deportivas y culturales que se desarrollan todos los meses de enero, a las que denominan "Jornadas en sol y luna". ◉