



# 428 NUEVAS VIVIENDAS PARA FAMILIAS SANTACRUCEÑAS

se ejecutarán 428 viviendas  
DISTRIBUIDAS en:

○	Río Gallegos.....	325
○	Puerto Deseado .....	55
○	El Chaltén.....	5
○	28 de noviembre .....	18
○	Perito Moreno .....	25



Con la construcción de nuevas viviendas, la Nación argentina y el Gobierno provincial, a través del Instituto de Desarrollo Urbano y Vivienda (IDUV), presidido por Pablo

Grasso, prevé disminuir la demanda habitacional y busca mejorar la calidad de vida de las familias, destacando que la vivienda es un bien social. Las unidades habitacio-

nales tendrán un diseño innovador, y serán construidas con la calidad y contenido que merecen todas las familias santacruceñas.

Las obras están enmarcadas en el Programa Federal de Construcción de Viviendas Techo Digno; demandarán una inversión total de aproximadamente \$ 680 millones y el plazo de obra es de 12 meses. Las unidades, de 60 m<sup>2</sup> cada una, contarán con 2 dormitorios, y se contempla la construcción de hogares adaptados para personas con discapacidad.

## EXPO VIVIENDA Y CONSTRUCCIÓN 2016

El 22 y 23 de octubre se llevó a cabo la primera Expo Vivienda y Construcción en Santa Cruz. La iniciativa tuvo como objetivo fundamental brindar a la comunidad una herramienta eficaz de promoción de negocios, tanto para par-

ticipantes como para visitantes, y de esta manera visibilizar los logros y características de las políticas de vivienda. Asimismo, se ofrecieron mecanismos de capacitación de las variadas propuestas de empresas inmersas en este mercado, lo que coadyuvará en la profesionalización del sector. En la Expo participaron empresas del medio vinculadas a la construcción.

Alunova SRL, Maderas Estepario, Escarabajal Ingeniería SRL, Gallo Construcciones, Transporte Alvarado, Kilovatio SA, Mony Aberturas, INDU. También participaron de la exposición alumnos de 4° a 6° año construcción.



▲ El presidente del IDUV, Pablo Grasso; el director general de Promoción Social de la Vivienda, Lic. Rodrigo Jayo, y el Arq. Horacio Capel, junto a empresarios locales en Expo Vivienda y Construcción 2016



▲ Inauguración de la Expo Vivienda y Construcción 2016: vicegovernador de la provincia, Pablo González; presidente del IDUV, Pablo Grasso; ministro de Economía provincial, Lic. Juan Donnini, y personal del IDUV

Instituto de Desarrollo Urbano y Vivienda de Santa Cruz

# AUMENTO EN LA RECAUDACIÓN

En septiembre de 2016, el IDUV tuvo una facturación de \$ 8.603.854.80, que significa un 22% de aumento en comparación con el mes de noviembre de 2015, cuando ingresaron \$ 7.114.895.36.

Gracias al "Plan de Reducción de Plazos y Refinanciación de Deuda" para empleados públicos, que permite al adjudicatario cancelar su vivienda en un tiempo inferior al pactado inicialmente, accediendo de este modo al

título de propiedad de las viviendas que han sido entregadas por el IDUV, el Instituto aumentó en septiembre un 51% en los descuentos de haberes devengados, en comparación con noviembre de 2015.

Puerto Santa Cruz

## SE ENTREGARON 30 NUEVAS VIVIENDAS



▲ La gobernadora de la provincia, Alicia Kirchner, junto al presidente del IDUV, Pablo Grasso, en la entrega de viviendas en Puerto Santa Cruz

La entrega se realizó en el marco del convenio suscripto entre el Gobierno provincial, a través del Instituto de Desarrollo Urbano de Vivienda, y la

municipalidad de Puerto Santa Cruz. Las 30 viviendas tienen 2 dormitorios y corresponden al Plan de Obras en la mencionada localidad.

Pico Truncado

## CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SECUNDARIO N°48



▲ Inicio de obra del Secundario N° 48 en Pico Truncado. El presidente del IDUV, Pablo Grasso, junto al vocal por el Ejecutivo, Arq. Roberto Andrino; la directora de la institución, Karina Pampillione, y Fernando Magrano, de IMAG Ingeniería, que tiene a su cargo la obra

Se está ejecutando la construcción de la primera etapa, que consiste en las aulas, sanitarios, cocina y los servicios esenciales que necesita mínimamente el colegio para entrar en funcionamiento, con un presupuesto oficial de \$ 11.311.840 y un plazo de ejecución de 8 meses.



# PLAN DE RELEVAMIENTO Y ACTUALIZACIÓN DE DATOS

Desde principio de año, el IDUV viene realizando, en las distintas localidades de la provincia de Santa Cruz, un relevamiento de datos de las viviendas que fueron entregadas por el Instituto y la actualización de las carpetas de futuros beneficiarios a planes de viviendas, para garantizar una entrega más equitativa y transparente de las unidades habitacionales.



▲ Personal del IDUV, relevando viviendas y constatando datos en el interior de la provincia

En el marco del Programa Integración Barrial

## RELEVAMIENTO SOCIOAMBIENTAL

IDUV comenzó con los relevamientos en los barrios para obtener datos socioambientales y demográficos de las familias que habitan en los distintos sectores de

la ciudad, con el fin de conseguir financiamiento de la Subsecretaría de Hábitat y Desarrollo Humano de la Nación para realizar obras de ordenamiento urbano y habitacional.



▲ Relevamiento socioambiental en el marco del Programa Integración Barrial: director general de Promoción Social de la Vivienda, Lic. Rodrigo Jayo, junto a vecinos de Río Gallegos