



# SIERRAS CHICAS, ENTRE EL DOLOR, LA PÉRDIDA Y LA DESOLACIÓN

El domingo 15 de febrero de 2015 fue un día tristemente histórico. En él se sucedieron más de doce horas de intensas lluvias que dejaron víctimas fatales, cuantiosos daños materiales y desaparecidos en todas las localidades del corredor que va desde La Calera hasta Ascochinga.



Los habitantes de las Sierras Chicas vivieron más de medio día bajo el agua caída, con registros que oscilaron entre los 200, 250 y hasta 320 milímetros.

## NIVEL RÉCORD DE LLUVIAS

Los registros de lluvias de los últimos setenta años muestran que nunca ocurrió un fenómeno de este tipo: en 15 horas llovieron de manera continua más de 250 milímetros; para los expertos, esto representa un verdadero desastre.

Según fuentes del Servicio Meteorológico Nacional, la tormenta tuvo un carácter excepcional y la definieron como un fenómeno que no pudo verse con mucha anticipación.

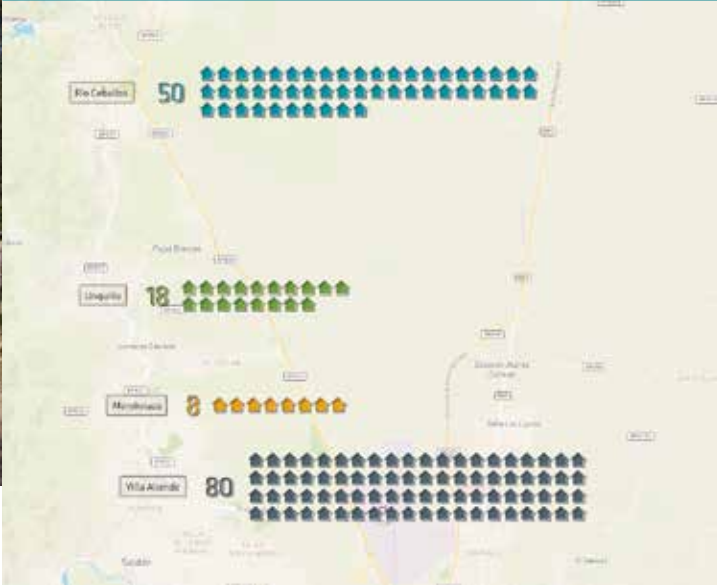
Un experto observador de la zona sostuvo que se dieron dos eventos fuera de lo común en menos de 10 horas: "Desde la 1 de la mañana hasta las 8 cayeron casi 150 mm y luego, antes del mediodía, comenzó otra lluvia que superó los 120 mm en casi toda la región. La acumulación de agua en las cuencas configuró un fenómeno de magnitudes desconocidas".

El fatídico temporal estuvo limitado a una zona concreta: las Sierras Chicas, en una extensión de 73 kilómetros de largo por 43 kilómetros de ancho.

En palabras del entonces gobernador De la Sota: "Hemos tenido un tsunami del cielo". "Ésta fue la mayor catástrofe climática de Córdoba en los últimos 50 años y cuyo saldo a la fecha es de 10 personas fallecidas, una desaparecida, un máximo de 2.000 evacuados y 34 localidades afectadas", expresó.



## VIVIENDAS CONSTRUIDAS POR LOCALIDAD



## DEL HORROR A LA ACCIÓN

La gravedad del cuadro obligó al Gobierno de la provincia a disponer de recursos y brindar asistencia a los diferentes intendentes e interceder ante autoridades nacionales para comenzar con la reconstrucción de viviendas, brindar ayuda a las familias afectadas y remediar daños estructurales de las diferentes poblaciones.

## ACORTANDO DISTANCIAS: LA SUBASTA ELECTRÓNICA

Ante la gravedad del cuadro expuesto, el Gobierno de la provincia necesitaba dar pronta respuesta a todas las necesidades de las ciudades afectadas por la inundación, donde la prioridad es la reconstrucción de 156 viviendas, la reparación de infraestructura urbana, rutas, puentes, pasarelas y la limpieza de cauces.

Para darle celeridad a la operativa y licitar rápidamente la mano de obra, se usó por primera vez el concurso de precios *online*, mecanismo denominado "Subasta Electrónica". A los pocos días de la tragedia, se cerraron con éxito tres subastas y el Gobierno provincial adjudicó las viviendas de Villa Allende y Río Ceballos. En el primer caso, el procedimiento permitió ahorrar \$ 1.355.350 y en el segundo, \$ 185.066,65.



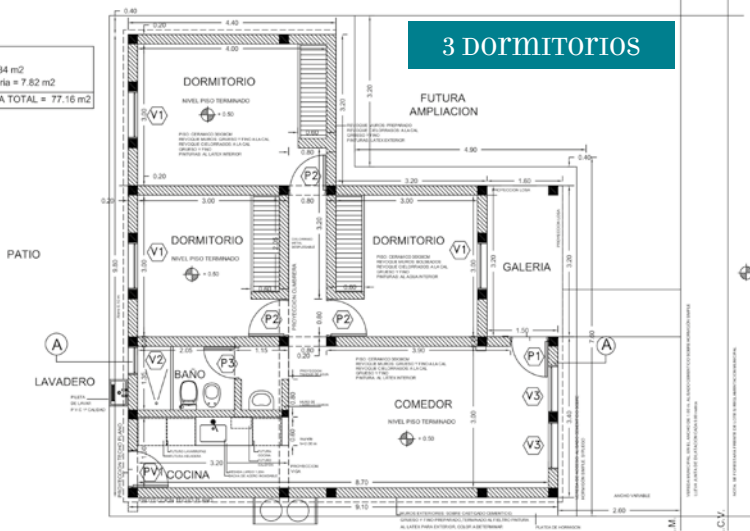
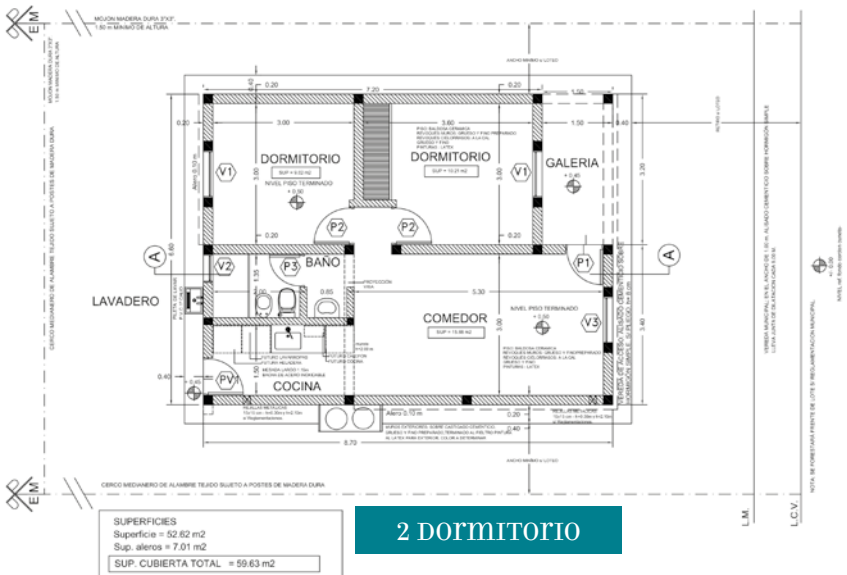
## MENDIOLAZA: 8 VIVIENDAS

SECTOR	2 DORMITORIOS	3 DORMITORIOS	PRESUPUESTO
ÚNICO	3	5	2.115.500
TOTALES	3	5	2.115.500
INFRAESTRUCTURA			1.888.244

## UNQUILLO: 18 VIVIENDAS

SECTOR	2 DORMITORIOS	3 DORMITORIOS	PRESUPUESTO
1	12	-	2.650.000
2	6	-	1.395.000
TOTALES	18	-	4.045.000
INFRAESTRUCTURA			7.387.515

## PLANOS DE VIVIENDAS 2 Y 3 DORMITORIOS



Cabe destacar que, con esta operadora, el Gobierno provincial aportó la mano de obra y los materiales, y los municipios locales cedieron los terrenos. En este aspecto y por tratarse de lotes sobre suelo serrano, hubo un complejo trabajo previo de movimiento de tierra por las características topográficas de los predios.

## ANTE TANTA ADVERSIDAD, MUCHAS RESPUESTAS

En total, están en proceso de terminación 80 casas en Villa Allende, 50 en Río Ceballos, 18 en Unquillo y 8 en Mendiolaza.

En Villa Allende, donde el número de afectados por el temporal fue mayor, las viviendas se levantan en barrio Pan de Azúcar, sobre un terreno de siete hectáreas ubicado entre las avenidas Padre Luchesse y Donato Álvarez, muy cerca del límite con la ciudad de Córdoba.

En todos los casos, las viviendas son de 2 y 3 dormitorios, de 60 y 75 metros cuadrados respectivamente, sobre lotes de 300 metros cuadrados en promedio. Están equipadas con cocina, baño, lavadero e infraestructura de servicios. Además, mantienen un esquema modular, por lo que son fácilmente ampliables.

Por otro lado, y durante la actual gestión del contador Juan Schiaretti,



se destinaron \$ 10 millones en concepto de kits de materiales, más ayuda económica para las 86 familias que sufrieron destrucción total de sus viviendas pero cuentan con el terreno, pudiendo así reconstruir el 100% de sus casas. Además, a poco más de diez días de iniciada su gestión, el Ejecutivo provincial destinó \$ 43 millones para la reparación de viviendas. De esta manera, de los 1.625 hogares censados por el Ministerio de Desarrollo Social que tuvieron

destrucción parcial, al día de hoy 1.446 recibieron el importe necesario para afrontar las reparaciones, mientras que el saldo ya está en gestión administrativa. Para finalizar, durante su última visita a la zona el gobernador Juan Schiaretti manifestó que la provincia sigue pagando los alquileres de aquellos vecinos que aún no tienen su casa lista y a las empresas constructoras que ya están trabajando, lo que en total asciende a una inversión de \$ 80 millones". ☺



▲ Viviendas en Sierras Chicas ▼ ▶

VILLA ALLENDE: 80 VIVIENDAS			
SECTOR	2 DORMITORIOS	3 DORMITORIOS	PRESUPUESTO
1	17	16	8.200.000
2	9	12	5.295.000
3	26	-	5.989.650
TOTALES	52	28	19.484.650
INFRAESTRUCTURA			13.607.513

RÍO CEBALLOS: 50 VIVIENDAS			
SECTOR	2 DORMITORIOS	3 DORMITORIOS	PRESUPUESTO
1	2	12	3.821.496
2	12	4	4.078.903
3	20	-	4.894.543
TOTALES	34	16	12.794.934
INFRAESTRUCTURA			13.607.513

