



# FUERTE INVERSIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL PARA BENEFICIAR A 1.095 FAMILIAS

El Instituto de Vivienda y Urbanismo de Jujuy, a través de la Unidad Ejecutora Provincial del Programa de Mejoramiento de Barrios (Pro.Me.Ba) y de una política tendiente a revertir carencias y deficiencias en infraestructura y equipamiento de todo un barrio, lleva adelante obras por un monto de casi \$ 50 millones, con el fin de contribuir al crecimiento social y mejorar la traza urbana de la ciudad de San Pedro de Jujuy.



**E**l Barrio La Merced, en el cual se interviene, se sitúa en la ciudad de San Pedro, capital del Departamento del mismo nombre, y limita al norte con el Cementerio del Norte, al sur con el Ingenio La Esperanza, al este con el centro de la Ciudad de San Pedro y al oeste con el Barrio Ejército del Norte. El barrio está conformado por 59 manzanas, 1.120 lotes y ocupa una superficie de 48 hectáreas. La ocupación del predio data de más de 30 años, por



lo que ya es un barrio consolidado, con viviendas monocordones como el resto de la ciudad, de materiales y tecnologías locales. El área de intervención, denominada Sector A, consta de 19 manzanas.

En cuanto a los servicios públicos, el barrio posee red cloacal, pero la mayoría de las viviendas no se encuentran conectadas, por lo que es perentorio que se les pueda brindar el servicio de manera urgente, señaló el presidente del Instituto de Vivienda, Lucio Abregú. Indicó, además, que casi todo el barrio carece de veredas públicas, cordón cuneta, enripiado o pavimento en las calles, por lo que las obras de infraestructura son de suma necesidad. El funcionario agregó que "continuamos trabajando en la implementación de estrategias para seguir cumpliendo con una de las principales premisas de la justicia social, un derecho adquirido por todos", dijo.

## CARACTERÍSTICAS DEL PROGRAMA

La intervención de la Unidad Ejecutora Provincial en el Barrio La Merced prevé la legalización de

la tierra a través de gestiones que garanticen la transferencia de la titularidad de los lotes en favor de los beneficiarios, el incremento del capital humano acompañando



socialmente las iniciativas vecinales por medio de talleres de capacitación y campañas de prevención de adicciones y violencia familiar. También está previsto el acompañamiento a las iniciativas deportivas y culturales, la capacitación orientada a mujeres y jóvenes para su inclusión laboral, y asistencia y financiamiento a proyectos de iniciativas comunitarias.





EN CUANTO A LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, EL PROYECTO DISPONE LA REALIZACIÓN DE OBRAS DE ACUERDO CON EL SIGUIENTE DETALLE

OBRA	MONTO (\$)	BENEFICIARIOS
Infraestructura pública, obras de nexo y obras de mitigación ambiental - Sector B B° La Merced, San Pedro de Jujuy	11.669.943,92	5.630
Infraestructura pública, obras de nexo y obras de mitigación ambiental - Sector C B° La Merced, San Pedro de Jujuy	11.702.278,77	
Nexo desagües pluviales, captación principal - B° La Merced, San Pedro de Jujuy	5.581.518,00	
Infraestructura pública, obras de nexo y obras de mitigación ambiental - Sector A y acceso B° La Merced, San Pedro de Jujuy	19.550.494,25	
Sistema de abastecimiento de agua, sistemas cloacales, desagües pluviales, red vial, red primaria de media tensión, subestación transformadora, red eléctrica y alumbrado público, red peatonal, obras de equipamiento comunitario y urbano, obras de mitigación y complementarias - B° 23 de Agosto, Abra Pampa	11.172.376,14	1.977
Mejora de red eléctrica y alumbrado público - Barrio La Merced, San Pedro de Jujuy	1.884.096,69	5.360
Ampliación y refacción comedor comunitario y sede centro vecinal	1.820.862,39	

OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, PROCESO LICITATORIO CON EL SIGUIENTE DETALLE

OBRA	MONTO (\$)	BENEFICIARIOS
Polideportivo - B° La Merced, San Pedro de Jujuy	1.592.309,24	5.630
Plaza - B° La Merced, San Pedro de Jujuy	599.894,00	
Obra estabilizadora de taludes - B° La Merced, San Pedro de Jujuy	634.759,60	
Equipamiento urbano - B° La Merced, San Pedro de Jujuy	694.969,30	
Parquización, arbolado y coberturas verdes en la vía pública - B° La Merced, San Pedro de Jujuy	779.253,40	
Cegado de pozos - B° La Merced, San Pedro de Jujuy	1.368.365,04	



El contador Abregú explicó que "éstas son obras muy esperadas y de suma importancia para el desarrollo de toda la comunidad; tienen relación con las mejoras de equipamiento urbano, de reposición y de mitigación medioambiental", y agregó que esta inversión –que se realiza con el claro objetivo de incluir en la traza urbana a un gran sector de la población de San Pedro– es un proyecto del Gobierno jujeño para la creación de nuevos espacios, en concordancia con las políticas nacionales de inclusión social.



## EL PROYECTO

Una vez superadas una serie de instancias previas en relación con un barrio identificado por Pro.Me.Ba., se inició la formulación del proyecto. En esta etapa, el producto final surgió como consecuencia no sólo de un diagnóstico integral, realizado por la Unidad Ejecutora Provincial, sino también de la participación activa de la población e instituciones beneficiadas en esta instancia. Así el proyecto final, luego de haber sido sometido a una consulta pública y adjudicado a través de una licitación, se ejecuta a través de las empresas contratistas adjudicatarias del concurso de precios y un equipo de campo para la realización e inspección de obras físicas, el asesoramiento legal en la regularización dominial y el acompañamiento social, ambiental y urbano.

En este sentido, el presidente del IVUJ explicó que la primera tarea que se encaró fue integrar a la comunidad del barrio, por lo que la intervención del equipo multidisciplinario de la Unidad Ejecutora Provincial fue de vital importancia para lograr la socialización de los sectores involucrados y determinar las problemáticas humanas y de infraestructura. Luego, el equipo compuesto por ingenieros, arquitectos, maestros mayores de obra, abogados y asistentes sociales dio orientación a las líneas de acción para transformar la realidad social del Barrio La Merced. El presidente del IVUJ explicó que este ambicioso proyecto es el resultado de la aplicación de acciones encaradas por un Estado presente, consustanciado con las necesidades de la gente, y orientadas a revitalizar el capital social y humano de los jujeños. ☉