



El IPV entregó el Sector XVII

261 VIVIENDAS EN LOMAS NORTE



El día jueves 25 de octubre a las 10 horas, el gobernador de la provincia, José Alperovich, entregó en el Emprendimiento Habitacional Lomas de Tafí 261 viviendas e infraestructura, comprendido en el Sector XVII de la 3ª Etapa de Lomas Norte de dicho complejo habitacional. En esta oportunidad estuvo acompañado por el interventor del Instituto Provincial de Vivienda, Gustavo Durán; el intendente municipal de Tafí Viejo, Javier Pucharras; legisladores; funcionarios del Ejecutivo Provincial y representantes de las

empresas contratistas Tensolite y Cesa.

El barrio cuenta con infraestructura de cordón cuneta y sus calles de base estabilizada, las avenidas principales pavimentadas, red de agua potable, cloacas, líneas de baja y alta tensión, alumbrado público, veredas, arbolado y gas natural.

El núcleo habitacional cuenta con 261 viviendas de 2 dormitorios con techo de chapa; 8 unidades para discapacitados motrices de 2 dormitorios con techo de chapa que presentan locales de mayores dimensiones con accesorios y

artefactos adecuados que las dotan de las comodidades para tal fin, con una inversión total, a junio de 2012, de \$ 41.416.108,64.

Cada vivienda individual tiene un terreno de 300 m², aproximadamente con una superficie cubierta de 55 m²; cuenta con 2 dormitorios, cocina-comedor, antebañ, baño completo, lavadero exterior o interior (según el caso); contempla la posibilidad de crecimiento de 3 dormitorios, como así también la ampliación de la superficie del estar-comedor.

Poseen estructura antisísmica, bases, columnas, vigas y losas de H^oA^o; carpinterías exteriores metálicas con rejas; interiores que cuentan con puertas placas de madera. Las terminaciones en el exterior se realizaron con revestimiento acrílico, zócalo cementicio y pisos de losetas. El piso interior, con revestimientos y zócalo cerámico en todos los locales; además cuentan con desagües cloacales, pluviales; instalaciones de agua fría y caliente, red eléctrica y de gas. El baño es completo.

Cabe destacar que el gobernador de la provincia entregó a los adjudicatarios las llaves junto con el boleto de compra-venta de su vivienda. Posteriormente cortó la cinta de una vivienda acompañado por un vecino del nuevo barrio, el interventor del Instituto de la Vivienda y otras autoridades.



▲ El interventor del IPV entrega un Boleto de compra venta a un adjudicatario en presencia del gobernador y la presidenta provisional del Senado de la Nación Senadora Betty Rojkes de Alperovich



En la localidad de Los Vallistos y la ciudad de Alderetes

FIRMA DE CONVENIO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE DOS NUEVOS BARRIOS



El interventor del IPV y DU, ingeniero Gustavo Durán; el intendente de la ciudad de Alderetes, Julio Silman; y el secretario adjunto de SMATA, Mario Rojas, rubricaron importantes convenios para la construcción de los barrios de los sindicatos de SMATA (136 viviendas e infraestructura) y APUNT (80 viviendas e infraestructura), con los representantes técnicos de las empresas constructoras Alpre S.A., Ingema S.R.L., ABA Torres S.R.L. y Anticorrosiva S.R.L. respectivamente.

Ambos complejos habitacionales corresponden al Programa Federal de Construcción de Vivienda "Techo Digno", en el que actúan como Entidad Intermedia los gremios de SMATA y APUNT.

El barrio de SMATA se ubica en la localidad de Los Vallistos, mientras que el de APUNT está en la ciudad de Alderetes. Ambos cuentan con infraestructura de red de agua potable, cloacas, líneas de baja tensión, alumbrado público, veredas, arbolado y gas natural, con sus calles con cordón cuneta y base estabilizada.

El núcleo habitacional posee viviendas destinadas a personas con discapacidad móvil, con todas las comodidades para tal fin. Cada vivienda cuenta con 2 dormitorios, baño, pasillo, cocina, estar-comedor y lavadero al exterior, estructura antisísmica, cubierta de chapa zinc, columnas de H^oA^o y bases aisladas con pisos y zócalos de cerámicos de primera, carpintería metálica (ventanas y puerta de cocina con marco cajón), cubierta metálica liviana con chapa galvanizada cal. 24. Sus terminaciones: cielorraso de yeso suspendido con aislación, revoque interior rústico y fino de yeso, pintura látex al agua en interiores, revoque exterior completo con salpicado con color incorporado, los pisos de cerámico 20 x 20 cm completo, revestimiento de cerámico en el baño, cocina sobre mesada y lavadero sobre pileta. Además, el baño es completo y la vivienda cuenta con instalación de agua fría y caliente y gas natural. ☉

|| TITO OLIVERA
PRENSA IPV