

Diseñado y ejecutado por el Instituto Provincial de Desarrollo Habitacional (IPRODHA)

PROGRAMA DE RECONSTRUCCIÓN PARA LA EMERGENCIA CLIMÁTICA DE SAN PEDRO Y ALEDAÑOS REDUCE EL DÉFICIT HABITACIONAL

LUNES 7 DE SEPTIEMBRE

Fenómeno climático afectó a 790 viviendas, escuelas y dependencias de las localidades de San Pedro, Wanda, 9 de Julio, Puerto Libertad, Santiago de Liniers, Campo Viera y Puerto Esperanza.



▲ Restos de viviendas en Tobuna, San Pedro

MARTES 8 DE SEPTIEMBRE

Se cubrieron con nylon los hogares que mantuvieron las estructuras.



▲ Casas cubiertas con nylon como primera medida

MIÉRCOLES 9 DE SEPTIEMBRE

Comenzaron los cambios de techos de viviendas y escuelas y la construcción de viviendas provisorias.



▲ Vista reconstrucción techos



MISIONES

INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO HABITACIONAL (IPRODHA)

DOMINGO 13 DE SEPTIEMBRE

Se completan el techado de la Escuela 342, 17 viviendas provisorias y 10 techos, y se entregan 150 cuchetas.



▲ Entrega de cuchetas y viviendas provisorias en Tobuna

VISITA DE LA PRESIDENTA A SAN PEDRO

La presidenta Cristina Fernández llegó a Iguazú en el Tango 01 cerca del mediodía del 9 de septiembre, junto a Darío Maciel, un joven de 25 años que perdió a su madre en el tornado.

Recién pasadas las 17.20 horas, y luego de recorrer la colonia Santa Rosa, que recibió el mayor impacto del tornado, llegó hasta la escuela que fue usada como centro de emergencia para reunirse con las víctimas y familiares que estaban allí alojados.

Luego de la recorrida por los parajes devastados por el tornado la mandataria dispuso que toda la mercadería que se encuentre en las aduanas de Misiones sea destinada para ayudar a los pobladores.

Durante toda la recorrida se la vio impactada por la

magnitud de la catástrofe y conmovida cuando habló con los afectados.

Sin perder tiempo se sumergió en la planificación de la

ayuda hacia los damnificados junto al gobernador de la provincia, Maurice Closs, y el ministro de Salud, Juan Mansur, poniendo énfasis no sólo en la reconstrucción de las viviendas sino también en la recuperación de la actividad económica y la contención psicológica de los más afectados y también para aquellas personas que no sufrieron tantos daños materiales.



MIÉRCOLES 16 DE SEPTIEMBRE

Se completan 25 viviendas provisorias y 160 techos.



▲ Viviendas definitivas en Tobuna



▲ Escuela 342 Paraje Santa Rosa

Es corriente ver a los vecinos ayudando a los agentes del IPRODHA que realizan las tareas de reconstrucción. En ese contexto, los colonos de San Pedro pusieron a disposición de los agentes carros tirados por bueyes para poder sortear las dificultades y desafíos que representan los caminos y accesos a las viviendas afectadas, lo que facilita el manipuleo de materiales a los trabajadores del Plan Techo.

ESTADO DE AVANCE AL 29/09/09

Viviendas provisorias	29
Viviendas definitivas	15
Escuelas techadas	8
Escuelas en tareas aulas satélites escuelas 825 y 339	2
Techos reemplazados	255
Aula satélite de madera (complementaria en escuelas 342 y 825)	2
Puesto de salud	1
Templo religioso	1
Total intervenciones	313

Área de trabajo:
Municipios San Pedro, Wanda, Libertad y Campo Viera



▲ Obras en la Escuela 613

LUNES 21 DE SEPTIEMBRE

Seis escuelas techadas y reparadas, una escuela nueva de madera con dos aulas y dependencias, 181 techos, un puesto de salud en Paraje Santa Rosa, 29 viviendas provisorias y siete viviendas definitivas.

Hasta el día 21 sólo se pudo trabajar durante siete días (incluidos sábado y domingo) debido a problemas climáticos.

MARTES 22 DE SEPTIEMBRE

Se comenzó la construcción de los edificios definitivos para las escuelas 885 El Polvorín y 342 Paraje Santa Rosa.



MISIONES

INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO HABITACIONAL (IPRODHA)

SÁBADO 3 DE OCTUBRE

Inicia obra salón usos múltiples Escuela 613 de Tobuna.

- Salón de usos múltiples – Esc. 613 Tobuna
- Reconstrucción Capilla Paraje Santa Rosa
- Construcción salón usos múltiples Capilla Santa Rosa
- Puesto de salud Santa Rosa
- Puesto de salud Piñalito

MIÉRCOLES 7 DE OCTUBRE

Relevamiento a un mes del evento climático en San Pedro. Durante la jornada estuvo en la provincia de Misiones el titular de la Secretaría de Obras Públicas de la Nación, dependiente del Ministerio de Planificación Federal, Inversión Pública y Servicios, ingeniero José Francisco López, con su comitiva, recorriendo junto al presidente del IPRODHA, ingeniero Santiago Ros, los trabajos realizados en la zona.

Al cierre de la visita de los funcionarios nacionales se dio a conocer el siguiente informe de estado de obras:

Se consiguió que la empresa Telecom Personal instalara una antena para ampliar la zona de cobertura de telefonía celular a Tobuna, Santa Rosa, Macaca y El Polvorín.

A la fecha se encuentran trabajando 35 empresas que han realizado inversiones superiores a los siete millones de pesos.

Asimismo, se ha reemplazado con viviendas provisionales y/o definitivas al 100% de las viviendas destruidas, al 100% de las viviendas destechadas y al 60% de las demás viviendas con algún tipo de afectación al techo por efecto del tornado o el granizo previo.

A 30 DÍAS DE LOS SUCESOS OCURRIDOS

Estado de avance de las tareas de recuperación de las zonas afectadas por el tornado del 07/09/2009 en San Pedro, Wanda, Libertad y Campo Viera.

Viviendas provisionales	29
Viviendas definitivas	20
Escuelas techadas	9
Aulas satélites complementarias en escuelas 342 y 885	4
Puesto de salud	1
Templo religioso	1
Comisaría	1
Baños nuevos	3
Techos	400
Total intervenciones	468

SEMANA DEL 19 DE OCTUBRE

Ya se ha concluido el movimiento (amplio) de suelo para la obra del SUM de la Escuela 613 de Tobuna y se está trabajando en el acopio de materiales.

- Se realizó la fundación del núcleo de sanitarios para la Escuela 613.
- Se trabaja intensamente en la instalación de los núcleos húmedos de mampostería (consistentes en lavadero, pileta de lavar, inodoro y ducha) en los hogares de familias de los parajes Santa Rosa y El Polvorín.



▲ Trabajo núcleos húmedos.

ADEMÁS:

- ▶ Se inició la construcción de:
 - Esc. 342 DEFINITIVA Paraje Santa Rosa
 - Esc. 885 DEFINITIVA Paraje El Polvorín



◀ Ingeniero Santiago Ros, presidente IPRODHA.

Al día de hoy continúa el recambio de techos y la construcción de viviendas definitivas.

Además, prosiguen su avance las reparaciones de techos de iglesias y templos religiosos y las terminaciones en las escuelas.

A un mes de lo sucedido en la comuna de San Pedro el presidente del Instituto Provincial de Desarrollo Habitacional, ingeniero Santiago Emilio Ros, dio detalles de las tareas que se realizan para reparar los daños ocasionados por el tornado -tanto en San Pedro como en municipios aledaños). Hasta la fecha se encuentran trabajando 35 empresas que hicieron inversiones superiores a los siete millones de pesos que financia la provincia de Misiones.

Ros mencionó que por ahora se construyeron 29 viviendas provisorias y 25 definitivas, se techaron 10 escuelas y se construyeron cuatro aulas satélites complementarias en las escuelas 342 y 885. Asimismo, se terminó un puesto de salud, se reconstruyó un templo religioso, una comisaría y 10 baños nuevos y se reinstalaron 530 techos. En total, hubo 611 construcciones y reparaciones, indicó el presidente del IPRODHA.

También señaló que se consiguió que la empresa Telecom Personal instalara una antena para ampliar la zona de cobertura de telefonía celular a Tobuna, Santa Rosa, Macaca y el Polvorín.

Explicó que, además, a la fecha se encuentran en avanzado estado de construcción los nuevos edificios para la Escuela 342 y el salón de usos múltiples, ambos ubicados en el Paraje Santa Rosa. Lo mismo para la Escuela 885 del Paraje El Polvorín y el puesto de salud de Piñalito Norte.

Próximamente comenzará la ejecución de tres sistemas de agua potable para abastecer la demanda de los parajes Santa Rosa y El Polvorín y el cruce de la Ruta Nacional 14 y la Ruta Provincial N° 224 BIS. Y ya se ha iniciado la compra del material eléctrico necesario para la restauración definitiva de la red eléctrica de distribución.

En lo que va del mes se han reemplazado con viviendas provisorias y/o definitivas al 100% de las viviendas destruidas, al 100% de las viviendas destechadas y al 70% de las demás viviendas con algún tipo de afectación al techo por efecto del tornado o el granizo que previamente había caído.

TAMBIÉN EN OBERÁ

El martes 6 de octubre un temporal de fuertes vientos y granizo afectó a 60 viviendas de la ciudad de Oberá y a otras cinco del vecino municipio de Guaraní (centro de la provincia de Misiones). Desde la Secretaría de Obras Públicas de la Nación le comunicaron al Instituto de la Vivienda provincial que enviarían la totalidad del dinero para hacerse cargo de las casas afectadas.

ESMERADA ATENCIÓN DEL GOBIERNO NACIONAL

En un párrafo aparte, Santiago Ros destacó "la esmerada atención que estamos recibiendo de distintos organismos nacionales, particularmente de la Subsecretaría de Vivienda y Desarrollo Urbano de la Nación, dependiente de la Subsecretaría de Obras Públicas de la Nación, que con sus titulares a la cabeza aporta la gestión personalizada para que los trámites avancen acorde a la celeridad del caso. Los recursos comprometidos por el área citada superarán los 30 millones", comentó el presidente del IPRODHA.

Por último, Ros recalcó el agradecimiento al compromiso y aporte del municipio de San Pedro y de otras intendencias, de la comunidad en general y de las empresas que trabajan en la zona. "Quiero agradecer especialmente al personal de la Subsecretaría de la Vivienda porque además del trabajo específico realizó un importante aporte mediante una colecta solidaria cuyos productos fueron distribuidos personalmente durante los días 8 y 9 de octubre pasado", concluyó el titular del Instituto de la Vivienda en Misiones. ☺



La inversión alcanza los 17 millones de pesos

EL IPPV CONTINÚA INVIRTIENDO EN NUEVAS OBRAS DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO EL RECUPERO DE FONDOS FONAVI

En Río Negro, el Instituto de Planificación y Promoción de la Vivienda (IPPV) se ha fijado como política de gestión la reinversión del recupero de fondos FONAVI. En esta etapa, la inversión alcanza a \$ 3.818.272,27, pero desde 2004 ya se reinvertieron otros \$ 13.088.379,52. Eso le ha permitido al instituto dar continuidad a la inversión provincial en la obra pública, para lo cual tiene en ejecución un programa provincial de Equipamiento Comunitario y Obras Complementarias mediante el que -en un trabajo mancomunado con los diferentes ministerios del Poder Ejecutivo rionegrino y municipios- se han concretado importantes y sentidas obras vinculadas a áreas de gobierno, como salud, deporte, recreación e infraestructura, en distintas localidades de la provincia.

Con el objetivo de acompañar el proyecto provincial del gobernador Miguel Saiz de proveer servicios esenciales que permitan brindar una mejor calidad de vida a los pobladores de pequeñas comunidades asentadas en localidades y parajes rionegrinos se ha realizado una sostenida inversión en una gestión integradora y solidaria a través del compromiso social, asignando recursos tanto a la construcción de viviendas y su infraestructura como al equipamiento comunitario.

PROGRAMA PROVINCIAL DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO Y OBRAS ALTERNATIVAS

Últimas obras: inversión global: \$ 3.818.272,27

Parador Municipal de Ramos Mexía

Esta obra inaugurada en el mes de julio último correspondió a la construcción del Parador Municipal en la localidad de Ramos Mexía, primera etapa. La obra fue ejecutada por el IPPV a través de un contrato con la empresa Bazkir Construcciones y demandó una inversión de \$ 590.138,36.

Se trata de un edificio destinado al funcionamiento de la terminal de transportes de colectivos de larga distancia y como parador de las personas que necesitan pernoctar en esa localidad de la región sur.

El edificio está constituido por dormitorios con sus respectivos baños privados, una cocina equipada completamente, un local para lavado y planchado, un hall de acceso, un salón de usos múltiples y dos baños públicos.

En la primera etapa se construyó una edificación de 190,65 m² cubiertos dotada de todos los artefactos sanitarios y de gas de manera que permita la inmediata puesta en marcha y el normal funcionamiento de las instalaciones.



▲ Estación Bimodal Menucos

Polideportivo de Mengué, segunda etapa

El polideportivo, recientemente finalizado, fue ejecutado por el IPPV mediante un contrato de obra con la empresa Ales a través de una inversión de \$ 1.121.176,10, y correspondió a la construcción de la segunda etapa de un edificio de 677,95 m² que se encuentra emplazado en el paraje Mengué.

El edificio se compone de un gimnasio de 559,35 m² para actividades deportivas y culturales. En el frente se ubica el acceso principal y depósitos con una superficie de 38,55 m².

En un lateral se construyeron dos baterías de baños y vestuarios completos sectorizados por sexos, cocina con parrilla y una salida de emergencia, configurando una edificación de 88,90 m²

La segunda etapa comprendió, además, la ejecución de las tareas de terminación de la obra, tales como revoques completos

exterior e interior, contrapisos sobre terreno natural, colocación de pisos y zócalos de baldosas graníticas y revestimientos de azulejos en sanitarios y cocina.

Asimismo, cuenta con cielorrasos de placas de yeso desmontables en sector servicios, instalación de agua fría y caliente y de artefactos sanitarios y de gas. También posee instalación para equipos de calefacción, instalación eléctrica con artefactos de iluminación e instalaciones contra incendio y pintura general.

Todas las tareas mencionadas se ejecutaron con el propósito de la inmediata puesta en funcionamiento del gimnasio polideportivo y sus áreas de servicios complementarios.

Estación Bimodal Los Menucos, segunda etapa

La estación bimodal, actualmente con una ejecución del 80%, se construye a través del IPPV por la

empresa Urban y alcanzará una inversión de \$ 737.288.75.

Los trabajos corresponden a la segunda etapa de la construcción de la terminal de pasajeros de Los Menucos, localidad también ubicada en la región sur.

La particularidad del edificio está definida por la dualidad de su propósito destinado al transporte de pasajeros de ferrocarril y ómnibus de larga distancia.

El proyecto constructivo provee al edificio de los locales (cubiertos y semicubiertos) y las circulaciones vinculantes de los mismos de las condiciones necesarias para la dualidad de su funcionamiento conjugando un sistema constructivo del tipo tradicional con un diseño moderno y funcional.

Se construye una superficie cubierta total de 372,20 m² destinados a oficinas, sala de espera, depósitos, circulaciones, sanitarios, bar y restaurante. Los 300,40 m² se desarrollan en planta baja y 71,80 m² en planta alta.