



Tendrán espacio para huerta y granja e ingreso para vehículos de trabajo

# Entre Ríos construirá viviendas en juntas de gobierno acordes a la idiosincrasia de las zonas rurales



El gobernador de Entre Ríos junto a autoridades del IAPV en audiencia con el Subsecretario de Vivienda.

"Sin dejar de atender las necesidades de las grandes ciudades nuestra gestión brindará mucho apoyo a las pequeñas localidades para evitar el éxodo de sus pobladores y consolidar el proceso de crecimiento productivo en la provincia", sostuvo el gobernador de Entre Ríos, Sergio Urribarri, al comunicar que se está trabajando en el diseño de viviendas en juntas de gobierno compuestas por poblaciones en zonas rurales, algunas agrupadas y otras dispersas, acordes a su idiosincrasia de vida. Además, se comenzará con un relevo de terrenos fiscales.

"Atentos a la mayor demanda habitacional por la expansión de la producción la intención es generar más infraestructura para que la población entrerriana de las zonas rurales se desarrolle en su lugar de origen", acotó el mandatario.

Las viviendas para este tipo de unidades poblacionales de la provincia tendrán algunas características particulares. El terreno tendrá la superficie apropiada para el cultivo en las huertas o cría de animales de granja y un ingreso acorde para vehículos que se utilizan para la actividad agrícola.

El Instituto Autárquico de Planeamiento y Vivienda (IAPV) está trabajando en un prototipo que respete el estilo de vida en las zonas rurales en el marco de los costos previstos por el Plan Federal Plurianual de Viviendas, según hizo saber el titular del organismo provincial, Julio César Aldáz. "Si es necesario construir pozos y red de distribución de agua y tanques y conexiones cloacales las vamos a financiar", afirmó el funcionario.

También mencionó que el subsecretario de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Nación, Luis Bontempo, se comprometió, en una reunión que se desarrolló semanas atrás con el gobernador entrerriano, a brindar su

apoyo a la provincia para la puesta en marcha de este proyecto.

La decisión de construir viviendas para estas comunidades será comunicada a los presidentes de las juntas de gobierno y legisladores. Comenzará ahora una etapa en la que se identificarán a través de las autoridades de las distintas juntas de gobierno, la Dirección de Juntas de Gobierno y la Unidad de Control de Inmuebles los terrenos ociosos propiedad del Estado aptos para la construcción de viviendas. Luego, se iniciará el proceso de transferencia al IAPV para poder escriturarlos.

"De esta manera quedarán disponibles para poder licitar la construcción de viviendas en la próxima etapa en que la Nación habilite los cupos correspondientes", precisó Aldáz. "Simultáneamente, el gobierno provincial va a disponer de fondos para comprar terrenos en aquellos lugares donde no haya disponibilidad de terrenos que sean propiedad del Estado en el caso de que algún presidente de junta de gobierno tenga un ofrecimiento de venta razonable de algún propietario", agregó.

Cabe recordar que en la provincia existen 196 juntas de gobierno que se clasifican en primera, segunda,



▲ El doctor Aldáz haciendo uso de la palabra en la XLVIII Asamblea del C.N.V.

tercera y cuarta categoría en función de su grado de urbanización y cantidad de habitantes. "La realidad de cada una es diferente, por lo cual estamos pensando en un cupo de entre 10 y 15 viviendas, dependiendo también si el IAPV ya construyó unidades habitacionales en gestiones anteriores. Estamos hablando de aquellas comunidades con población rural más concentrada, ya que hay alrededor de 30 que tienen población muy dispersa y por lo tanto se deberá hacer un trabajo diferenciado", aclaró Aldáz.

## DEMANDA HABITACIONAL EN ZONAS RURALES

A decir del funcionario, la demanda habitacional en las zonas rurales se acrecienta a diario por la gran expansión de la producción de granos y avícola de los últimos tiempos. Y

agregó que "hoy los productores y hombres de campo eligen quedarse debido a las grandes posibilidades de trabajo. Por eso es que las migraciones a las ciudades grandes han disminuido. La gente originaria del lugar ya no tiende a irse sino a quedarse y producir allí, y eso demanda no sólo viviendas sino también educación, por ejemplo, ya que actualmente los adolescentes tienen que migrar hacia las zonas urbanas para culminar sus estudios secundarios, además de contar con salud, caminos y seguridad", indicó el titular del Instituto.

"La vivienda es la base de la familia y del hogar. El gobierno provincial realizó en la anterior gestión de Jorge Busti y proyecta continuar apostando a la inversión en materia habitacional", aseguró finalmente. ◉

|| LIC. JUAN CÉSAR LACUADRA,  
PRENSA IAPV